

Ostróda, dnia 8 marca 2019 r.

Informacja o stanie mienia komunalnego- stan na dzień 31.12.2018r.
zgodnie z art. 267 ust 1 pkt 3 ustawy o finansach publicznych

a) Dane dotyczące przysługujących praw własności

Tabela 1

Przedmiot		Położenie	Powierzchnia		Ilość obiektów /działek	Wartość początkowa po aktualizacji
			gruntu (ha)	lokalu (m ²)		
GRUNTY	w ewidencji	m. Ostróda	293,7156	-	1524	44393579,40
		gm. Ostróda obręb: Górka, Kajkowo, Mała Ruś	75,4052	-	9	2667615,79
	w trwałym zarządzie	m. Ostróda	8,7142	-	25	1991490,16
BUDYNKI	jednostek, zakładów budżetowych (tj. szkół, przedszkoli, Żłobek, OCSiR, MOPS, Bratek), dworzec PKP, tradytor, budynki socjalne: G. Gizewiusza 17A i 11 Listopada 43, Wąska 1 Urząd Miejski, Amfiteatr, Garnizonowa 14A,		-	-	-	88695883,78
	lokali mieszkalnych		-	34 976,16	860	21 989 174,51
	lokali użytkowych		-	10 333,07	1040	

b) Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych

Tabela 2

Lp.	Prawa majątkowe inne niż własność	Położenie	powierzchnia (ha)	Ilość działek	Wartość
1.	prawo użytkowania wieczystego	m. Ostróda	0,9622	16	267956,85
		gm. Ostróda, obręb Lubajny	0,7257	9	110806,88
2.	udziały w spółkach	wniesione nakłady	-	-	27912500,00
		akcje	-	-	100,00

c) Dane o zmianach w stanie mienie komunalnego

Tabela 3

Lp	Przedmiot zmiany		Powierzchnia		Ilość obiektów/ działek		Wartość początkowa po aktualizacji	
			gruntu (ha)	budynku/ lokalu (m ²)				
1	Zbycie prawa własności	gruntów nie zabudowanych	0,0901	-	5		14 700,00	
		lokali mieszkalnych	0,0184	923,33	działek	udziały	gruntu	6 952,56
		budynków niemieszkalnych	0,1857		lokali	17	lokali	318 249,07
				budynków	-	działek	3	gruntu
2	Nabycie prawa własności	gruntów	0,0031			-	2	4 868,90
				budynków	-			-
3	Inwestycje komunalne	wybudowane budynki	-			440,80	1	
		rozbiórki budynków	-	-	-	-		-
4	Użytkowanie wieczyste	nabycie	-	-	-		-	
		oddanie	0,0514	-	3+udziały		4 883,07	

- d) Dochody uzyskane z tytułu wykonania praw własności i innych praw majątkowych oraz z wykonania posiadania na dzień 31.12.2018 r.

		Tabela 4
Lp.	Przedmiot dochodu	Dochód (netto)
1.	Użytkowanie wieczyste - opłaty	407950,87
2.	Trwały zarząd - opłaty	6293,49
3.	Dzierżawy, najem – czynsz	1576514,48
4.	Zajęcie pasa drogowego - opłaty	1027766,05
5.	Służebność przesyłu	8858,37
6.	Przekształcenie i zbycie prawa własności na rzecz użytkowników wieczystych	83916,89
7.	Zbycie praw do nieruchomości	1841263,45
Razem		4952563,60

Burmistrz Miasta Ostróda

Zbigniew Michalak

NACZELNIK WYDZIAŁU
GEODEZJI I GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ

Małgorzata Trzecińska