

UCHWAŁA Nr XLIV/324/2018
Rady Miejskiej w Ostródzie
z dnia 20 marca 2018 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego miasta Ostródy w kwartale ulic: Stefana
Czarnieckiego, Władysława Jagiełły, Seweryna Pieniężnego i Tadeusza Kościuszki -
„Białe Koszary”**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875) i art. 14 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073) **Rada Miejska w Ostródzie uchwala, co następuje:**

§1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ostródy w kwartale ulic: Stefana Czarnieckiego, Władysława Jagiełły, Seweryna Pieniężnego i Tadeusza Kościuszki - „Białe Koszary” (Uchwała Rady Miejskiej w Ostródzie Nr XXXVII/291/2005 z dnia 27 kwietnia 2005 r.).

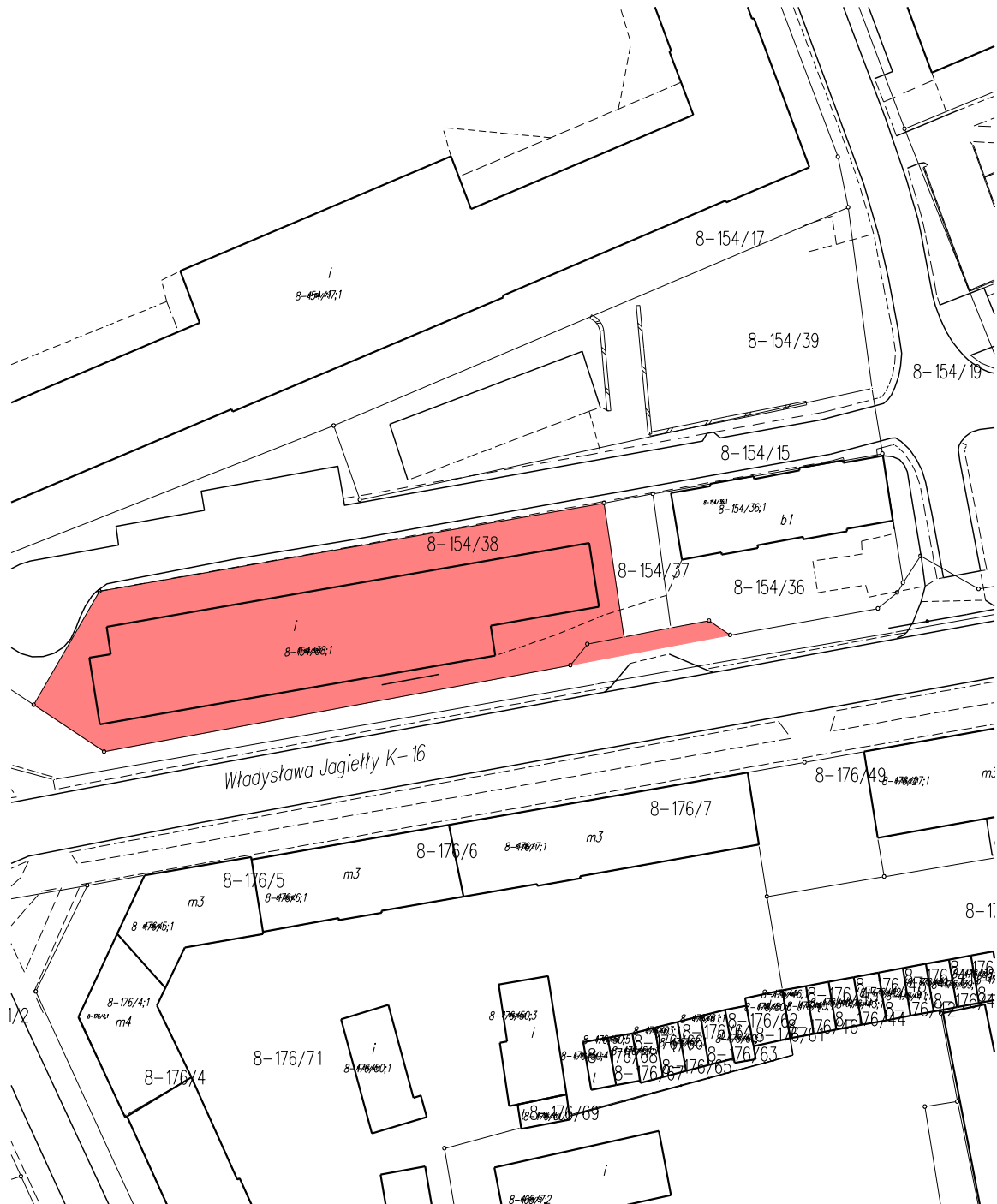
§2. Granice zmiany planu określa załącznik graficzny.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Ostródy.

§4. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY
DO UCHWAŁY NR XLIV/324/2018
RADY MIEJSKIEJ W OSTRÓDZIE
z dnia 20 marca 2018 r.

Skala 1:500



GRANICE ZMIANY PLANU

Uzasadnienie do UCHWAŁY Nr XLIV/324/2018
Rady Miejskiej w Ostródzie
z dnia 20 marca 2018 r.

Zmiana planu obejmuje:

- działkę nr 154/38 obręb 8 przy ul. Wojska Polskiego oznaczoną w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Ostródy w kwartale ulic: Stefana Czarnieckiego, Władysława Jagiełły, Seweryna Pieniężnego i Tadeusza Kościuszki - „Białe Koszary” (Uchwała Rady Miejskiej w Ostródzie Nr XXXVII/291/2005 z dnia 27 kwietnia 2005 r.) symbolem **5MW,5U** - **„zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, zabudowa usługowa (w tym administracja)”**;
- część działki nr 154/41 obręb 8 przy ul. Władysława Jagiełły oznaczoną w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Ostródy w kwartale ulic: Stefana Czarnieckiego, Władysława Jagiełły, Seweryna Pieniężnego i Tadeusza Kościuszki - „Białe Koszary” (Uchwała Rady Miejskiej w Ostródzie Nr XXXVII/291/2005 z dnia 27 kwietnia 2005 r.) symbolem **8KD** - **„drogi publiczne”**.

Celem zmiany planu jest wprowadzenie zapisów zezwalających na roboty budowlane (remont, rozbudowa, przebudowa, modernizacja, nadbudowa) dla istniejącego obiektu budowlanego wpisanego do rejestru zabytków. Obecne zapisy zezwalają na roboty budowlane (remont i przebudowę).

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Ostródy przyjętym Uchwałą Nr XV/99/2015 Rady Miejskiej w Ostródzie z dnia 30 listopada 2015 r. teren objęty zmianą planu oznaczony jest jako obszar zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.