

UCHWAŁA Nr XIX/126/2016
Rady Miejskiej w Ostródzie
z dnia 29 lutego 2016 r.

w sprawie odstąpienia od sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ostródy w obszarze G75UZ oraz w obszarze US13.

Na podstawie art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 199 z późn. zm.), art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 1515 z późn. zm.) **Rada Miejska w Ostródzie uchwala, co następuje:**

§ 1. Odstępuje się od sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ostródy w obszarze G75UZ oraz w obszarze US13.

§ 2. Uchyla się Uchwałę Nr LI/260/2014 Rady Miejskiej w Ostródzie z dnia 31 marca 2014 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ostródy w obszarze G75UZ oraz w obszarze US13.

§ 3. Zobowiązuje się Burmistrza Miasta Ostróda do:

1. ogłoszenia uchwały przez obwieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Ostródzie,
2. ogłoszenia o odstąpieniu od sporządzenia zmiany planu w miejscowej prasie.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Ostróda.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej

Tadeusz Bera

Uzasadnienie do UCHWAŁY Nr XIX/126/2016

Rady Miejskiej w Ostródzie

z dnia 29 lutego 2016 r.

w sprawie odstąpienia od sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ostródy w obszarze G75UZ oraz w obszarze US13.

Procedurę zmiany planu wszczęto na wniosek Powiatowego Zespołu Opieki Zdrowotnej w Ostródzie SA z dnia 20 marca 2014 r. Celem sporządzenia zmiany planu było umożliwienie sytuowania na przedmiotowym terenie obiektów o funkcji usługowej z możliwością wprowadzenia zabudowy mieszkaniowej.

Projekt zmiany planu opracowywany był w oparciu o uchwałę Nr LI/260/2014 Rady Miejskiej w Ostródzie z dnia 31 marca 2014 r. o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ostródy w obszarze G75UZ oraz w obszarze US13.

Obszar objęty zmianą planu miejscowego, o powierzchni około 1 ha, położony jest przy ul. Grunwaldzkiej/Piastowskiej. Obszar stanowi własność Powiatowego Zespołu Opieki Zdrowotnej w Ostródzie SA.

W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego (uchwała nr XIV/93/2003 Rady Miejskiej w Ostródzie z dnia 17 września 2003 r. z późn. zm.) obszar ten przeznaczony jest na cele UZ1 – usługowe – służby zdrowia.

Dnia 16 września 2015 r. projekt zmiany planu został poddany pod głosowanie podczas XI sesji Rady Miejskiej w Ostródzie. Uchwała nie została podjęta.

W tej sytuacji proponuje się odstąpienie od sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ostródy w obszarze G75UZ oraz w obszarze US13.