

Ostróda, dnia 25 marca 2016 r.

Informacja o stanie mienia komunalnego- stan na dzień 31.12.2015r.
zgodnie z art. 267 ust 1 pkt 3 ustawy o finansach publicznych

a) Dane dotyczące przysługujących praw własności

Tabela 1

Lp.	Przedmiot		Powierzchnia		Ilość lokali/obiektów	Wartość księgowa netto
			gruntu (ha)	lokalu (m ²)		
1	Prawo własności z wyłączeniem gruntów oddanych w użytkowanie wieczyste, trwałe zarząd oraz oddanych w użytkowanie m.in. Ogrodów działkowych	gruntów /zabudowanych i nie zabudowanych/	280	-	-	46 092 859,85
		budynków – jednostek, zakładów budżetowych oraz dworzec PKP amfiteatr, stadion sportowy, marina, tradytor	-	-	24	89 927 025,75
		lokali mieszkalnych	-	38 225,22	920	10 235 702,02
		lokali użytkowych	-	10 689,28	1 091	

b) Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych

Tabela 2

Lp.	Prawa majątkowe inne niż własność		Powierzchnia (ha)	Wartość (zł)
1.	prawo użytkowania wieczystego Gminy Miejskiej Ostródy		1,6120	-
2.	udziały Gminy Miejskiej Ostródy w spółkach	wniesione nakłady	-	26 343 300,00
		akcje	-	20 100,00

c) Dane o zmianach w stanie mienie komunalnego

Tabela 3

Lp.	Przedmiot zmiany		Powierzchnia		Ilość obiektów	Wartość księgowa netto (zł)
			gruntu (ha)	lokalu (m ²)		
1	Zbycie prawa własności	gruntów /zabudowanych i nie zabudowanych/	1,3535	-	-	184 321,00
		lokali mieszkalnych	-	812,69	16	77 154,27
		Budynków niemieszkalnych	-	267,27	3	16 123,91
2	Sprzedaż prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych		0,2140	-	-	55 405,00
3	Nabycie prawa własności nieruchomości gruntowych		0,0199	-	-	42 100,00
4	Nabycie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych		0,0490	-	-	22 600,00
5	Nieruchomości oddane w użytkowanie wieczyste		0,0388	-	-	4 237,28
6	Nabycie budynków		-	132,00	1	25 000,00

- d) Dochody uzyskane z tytułu wykonania praw własności i innych praw majątkowych oraz z wykonania posiadania na dzień 31.12.2015 r.

Tabela 4

Lp.	Przedmiot dochodu	Dochód (netto bez VAT)
1.	Użytkowanie wieczyste	310 828,27
2.	Dzierżawy i najem	2 233 237,53
3.	Sprzedaż mienia	2 774 456,42
Razem		5 318 522,22

Burmistrz Miasta



Czesław Najmowicz