

UZASADNIENIE

Gmina Miejska Ostróda jest właścicielem nieruchomości położonej w Ostródzie przy ulicy Jaracza, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 40/3 o powierzchni 0,0616 ha. Dla w/w nieruchomości Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Ostródzie prowadzi księgę wieczystą nr EL1O/00011801/8.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Ostródy działka nr 40/3 przeznaczona jest na cele: WW1 – ujęcie wody.

Nieruchomość poprzez znajdujące się na niej budowle i urządzenia ujęcia wody wykorzystywana jest przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Ostróda Spółka z o.o. w celu prawidłowego funkcjonowania infrastruktury służącej do zaopatrzenia w wodę.

Przedmiotem projektu niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na wniesienie aportem do PWiK Ostróda Sp. z o.o. prawa własności w/w nieruchomości gruntowej oraz objęcie przez Gminę Miejską Ostróda udziałów w tej spółce drogą podwyższenia kapitału zakładowego.

Przedmiotem aportu jest sam grunt, znajdujące się na gruncie budowle i urządzenia ujęcia wody stanowią własność PWiK Ostróda Sp. z o.o. Operat szacunkowy sporządzony w dniu 29 marca 2016r. określił wartość rynkową prawa własności przedmiotowej nieruchomości gruntowej na kwotę: 51.000 zł (słownie: pięćdziesiąt jeden tysięcy złotych).

W związku z powyższym zasadne jest podjęcie przez Radę Miejską niniejszej uchwały, która pozwoli na uregulowanie stanu prawnego w/w działki.