

ZARZĄDZENIE Nr 241/2016
Burmistrza Miasta Ostróda
z dnia 10 sierpnia 2016 r.

w sprawie zmiany zarządzenia Nr 149/2015 z dnia 23 grudnia 2015 r.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. z 2016 r. poz. 446) oraz art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. z 2015 r. poz. 1774, z późn. zm.), **Burmistrz Miasta Ostróda zarządza, co następuje:**

§ 1

W zarządzeniu Nr 149/2015 Burmistrza Miasta Ostróda z dnia 23 grudnia 2015 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę gruntów oraz minimalnych stawek czynszu za najem lokali użytkowych i garaży, stanowiących własność Gminy Miejskiej Ostróda:

1) § 3 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„1. W przypadku bezumownego korzystania z nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Ostróda z przyczyn leżących po stronie dzierżawcy, a w szczególności nie zawarcie umowy dzierżawy w terminie wskazanym przez Gminę Miejską Ostróda, stawka odszkodowania wynosi do 300% stawki czynszu określonego w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia”;

2) § 3 ust. 3 otrzymuje brzmienie:

„3. W przypadku bezumownego korzystania z lokali użytkowych i garaży stanowiących własność Gminy Miejskiej Ostróda z przyczyn leżących po stronie najemcy, stawka odszkodowania wynosi do 300% stawki czynszu określonego w załączniku nr 2 do niniejszego zarządzenia”;

3) w § 3 dodaje się ust. 5:

„5. W przypadku ustalenia czynszu w drodze rokowań stawka odszkodowania za bezumowne korzystanie z nieruchomości gruntowych wynosi do 300% pobieranego wcześniej czynszu, nie mniej niż 300% czynszu określonego w załącznikach nr: 1 lub 2 do niniejszego zarządzenia”.

§ 2

1. Pozostała treść zarządzenia nie ulega zmianie.
2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Przestrzennej.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.