

UCHWAŁA Nr XXV/169/2016
Rady Miejskiej w Ostródzie
z dnia 31 sierpnia 2016 r.

zmieniającą uchwałę Nr XIX/128/2016 Rady Miejskiej w Ostródzie z dnia 29 lutego 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ostródy w obrębie osiedli Drwęckiego i Mrongowiusza.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) i art. 14 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 778 z późn. zm.), **Rada Miejska w Ostródzie uchwala, co następuje:**

§ 1. W uchwale Nr XIX/128/2016 Rady Miejskiej w Ostródzie z dnia 29 lutego 2016 r. o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ostródy w obrębie osiedli Drwęckiego i Mrongowiusza wprowadza się następującą zmianę w brzmieniu § 1:

„1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ostródy w obrębie osiedli Drwęckiego i Mrongowiusza (Uchwała Nr XVIII/138/2000 Rady Miejskiej w Ostródzie z dnia 19 kwietnia 2000 r. z późn. zm.);

2. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ostródy w obrębie osiedli: Drwęckiego i Mrongowiusza w Ostródzie oraz miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ostródy w obrębach geodezyjnych nr: 1, 8 i 9 (Uchwała Nr XXVI/199/2004 Rady Miejskiej w Ostródzie z dnia 23 czerwca 2004 r. z późn. zm.)”.

§ 2. 1. Integralną część niniejszej uchwały stanowi załącznik graficzny, który wprowadza się w miejsce dotychczasowego załącznika graficznego nr 1 do uchwały Nr XIX/128/2016 Rady Miejskiej w Ostródzie z dnia 29 lutego 2016 r.

2. Z chwilą podjęcia niniejszej uchwały przestaje obowiązywać dotychczasowy załącznik graficzny nr 1 do uchwały Nr XIX/128/2016 Rady Miejskiej w Ostródzie z dnia 29 lutego 2016 r.

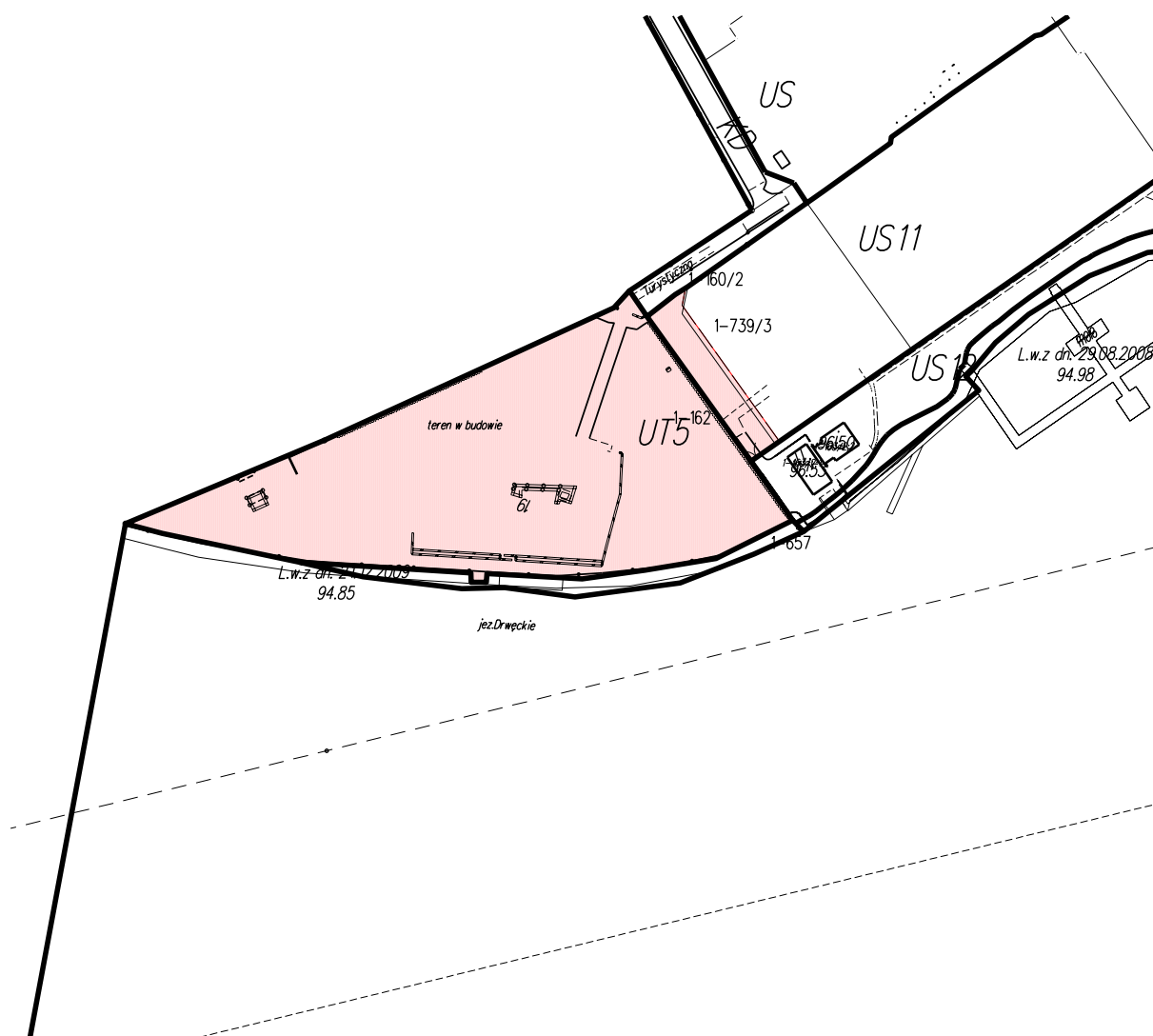
§ 3. Pozostałe zapisy uchwały nr XIX/128/2016 Rady Miejskiej w Ostródzie z dnia 29 lutego 2016 r. pozostają bez zmian.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Ostróda.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY
DO UCHWAŁY NR XXV/169/2016
RADY MIEJSKIEJ W OSTRÓDZIE
z dnia 31 sierpnia 2016 r.

SKALA 1:2000



Uzasadnienie do UCHWAŁY Nr XXV/169/2016

Rady Miejskiej w Ostródzie

z dnia 31 sierpnia 2016 r.

zmieniającej uchwałę Nr XIX/128/2016 Rady Miejskiej w Ostródzie z dnia 29 lutego 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ostródy w obrębie osiedli Drwęckiego i Mrongowiusza.

Zmiana uchwały nr XIX/128/2016 Rady Miejskiej w Ostródzie z dnia 29 lutego 2016r. jest spowodowana powiększeniem obszaru objętego sporządzeniem zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ostródy w obrębie osiedli Drwęckiego i Mrongowiusza. Dodatkowy teren obejmuje:

- **część działki nr 739/3**, (pas szerokości 14 mb, długości 71 mb stanowiącej granicę działki nr 739/3 z działką nr 162), położoną w obrębie 1 miasta Ostróda przy ul. Turystycznej, stanowiącą własność [REDAKTOWANO]

Gmina Miejska Ostróda planuje zmienić funkcję przedmiotowego terenu na cele drogi publicznej. Powodem zmiany jest zapewnienie dojazdu do istniejącej plaży miejskiej położonej nad jeziorem Drwęckim poprzez budowę jezdni o dwóch pasach ruchu (2 x 2,75 mb) oraz obustronnych chodników (2 x 1,5 mb). Poza tym planowana jest budowa miejsc postojowych na pojazdy osobowe o głębokości stanowisk do 5,0 mb.

W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Ostródy w obrębie osiedli: Drwęckiego i Mrongowiusza w Ostródzie oraz miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ostródy w obrębach geodezyjnych nr: 1, 8 i 9 (Uchwała Nr XXVI/199/2004 Rady Miejskiej w Ostródzie z dnia 23 czerwca 2004 r. z późn. zm.) obszar ten przeznaczony jest na cele US11 – zabudowy usługowej.

W obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Ostróda uchwalonym w listopadzie 2015 r. przedmiotowy teren przeznaczony jest na cele Us5 – obszary zabudowy usług sportu i turystyki.