

Uchwała Nr XXV/170/2016
Rady Miejskiej w Ostródzie
z dnia 31 sierpnia 2016 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego dla przebiegu linii elektroenergetycznej 110 kV na
terenie miasta Ostróda.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446) oraz art. 14 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r., poz. 778 z późn. zm.) **Rada Miejska w Ostródzie uchwala, co następuje:**

§1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla przebiegu linii elektroenergetycznej 110 kV na terenie miasta Ostróda.

§2. Granice obszaru objętego zmianą planu wskazano na mapie stanowiącej załącznik graficzny nr 1, będący integralną częścią niniejszej uchwały.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Ostródy.

§4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do UCHWAŁY Nr XXV/170/2016

Rady Miejskiej w Ostródzie

z dnia 31 sierpnia 2016 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla przebiegu linii elektroenergetycznej 110 kV na terenie miasta Ostróda.

1. Podstawa formalno-prawna wywołania uchwały

Podstawę formalnoprawną wywołania niniejszej uchwały stanowi wniosek z dn. 10 marca 2016 r. złożony przez Pełnomocnika ENERGA-OPERATOR S.A. w trybie art. 4 ust. 1 w związku z art. 14 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz. 778 ze zmianami).

2. Planowana inwestycja

Planowana inwestycja polega na przebudowie istniejącego ciągu linii elektroenergetycznych 110 kV relacji Lubawa - Ostróda – Gietrzwałd na linie dwutorowe po istniejącym śladzie. Realizacja inwestycji przełoży się wprost na poprawę bezpieczeństwa energetycznego kraju w szczególności województwa warmińsko – mazurskiego.

3. Wyjaśnienie celu i potrzeby podjęcia uchwały

Planowana inwestycja stanowi inwestycję celu publicznego w rozumieniu art. 6 ust. 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zmianami). Zgodnie z art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 27.03.2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym *„Ustalenie przeznaczenia terenu, rozmieszczenie inwestycji celu publicznego oraz określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy terenu następuje w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.”* Najlepszą formą prawnego umocowania przedmiotowej inwestycji w przestrzeni gminy jest ujęcie jej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.

Długość linii na terenie miasta Ostróda wynosi ok. 1,7 km. Linia przebiega przez działki położone w obrębach geodezyjnych nr 8, 9, 10.

Na podstawie art. 21 ust. 2 pkt. 4 Ustawy i planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym koszty opracowania planu dla inwestycji celu publicznego obciążają inwestora, realizującego w/w inwestycję, w części, w jakiej jest on bezpośrednią konsekwencją zamiaru realizacji tej inwestycji.