**Uchwała Nr XXXII/202/2008**

**Rady Miejskiej w Ostródzie**

**z dnia 28 listopada 2008 r**.

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2009 rok.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z 2001r., Dz. U. Nr 23, poz. 220 z 2002r., Dz. U Nr 62, poz. 558 z 2002r., Dz. U. Nr 113, poz. 984 z 2002r., Dz. U. Nr 214, poz. 1806 z 2002r., Dz. U. Nr 80, poz. 717 z 2003r., Dz. U. Nr 162, poz. 1568 z 2003r., Dz. U. nr 153, poz. 1271 z 2002r.,Dz. U. Nr 102, poz. 1055 z 2004r., Dz. U. Nr 116, poz. 1203 z 2004r., Dz. U. Nr 214, poz. 1806 z 2004r., Dz. U. Nr 172, poz. 1441 z 2005r., Dz. U. Nr 17, poz. 128 z 2006r., Dz. U. Nr 175, poz. 1457 z 2005r., Dz. U. Nr 181, poz. 1337 z 2006r., Dz. U. Nr 48, poz. 327 z 2007r., Dz. U. Nr 138, poz. 974 z 2007r. ), Dz. U. Nr 173, poz. 1218 z 2007 r., Dz. U. Nr 180, poz. 1111 z 2008 r., art. 5 ust. 1 - 4 oraz art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. Nr 121, poz. 844 z 2006r., Dz. U. Nr 143, poz. 1199 z 2005r., Dz. U. Nr 220, poz. 1601 z 2006r., Dz. U. Nr 225, poz. 1635 z 2006r., Dz. U. Nr 249, poz. 1828 z 2006r., Dz. U. Nr 251, poz. 1847 z 2006r., Dz. U. Nr 245, poz. 1775 z 2006r.), Dz. U. Nr 93, poz. 585, Dz. U. Nr 116, poz. 730 z 2008 r., art. 24 ust. 1 pkt 2, ustawy z dnia 24 kwietnia 2003r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (Dz. U. Nr 96, poz.873 z 2003r., Dz. U. Nr 64, poz. 593 z 2004r., Dz. U. Nr 116, poz. 1203 z 2004r., Dz. U. Nr 210, poz. 2135 z 2004r., Dz. U. Nr 155, poz. 1298 z 2005r., Dz. U. Nr 169, poz. 1420 z 2005r., Dz. U. Nr 175, poz. 1462 z 2005r., Dz. U. Nr 249, poz. 2104 z 2005r., Dz. U. Nr 94, poz.651 z 2006r.), w związku z obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 29 lipca 2008 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2009 r. (M.P. Nr 59, poz. 531 z 2008r.) Rada Miejska uchwala, co następuje:

**§ 1.**

1. Ustala się następujące roczne stawki podatku od nieruchomości:

1) od gruntów:

a)       związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,70** zł za 1m2 powierzchni,

b)       pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – **3,70** zł od 1 ha powierzchni,

c)       pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,34** zł od 1m2 powierzchni.

2) od budynków lub ich części:

a)       mieszkalnych - **0,59** zł za 1m2 powierzchni użytkowej,

b)       związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **18,80** zł za 1m2 powierzchni użytkowej.

c)       zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **8,80** zł za 1m2 powierzchni użytkowej.

d)       zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych – **3,80** zł za 1m2 powierzchni użytkowej.

e)       pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **6,30** zł za 1m2 powierzchni użytkowej.

3) od budowli **2%** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. Nr 121, poz. 844 z 2006r. z późniejszymi zmianami).

**§ 2.**

 Zwalnia się nieruchomości lub ich części zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego.

**§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Ostródy.

**§ 4.**

Traci moc Uchwała Nr XLVI/335/2005 Rady Miejskiej w Ostródzie z dnia 25 listopada 2005r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2006 rok.

**§ 5.**

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko – Mazurskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2009r.