

IN-1

INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

1. Rok

Podstawa prawna: Art. 6 ust. 6 i ust. 10 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 849 ze zm.).
Podatnik: Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego
Termin składania: W terminie 14 dni od dnia wystąpienia okoliczności uzasadniających powstanie albo wygaśnięcie obowiązku podatkowego w zakresie podatku od nieruchomości lub od dnia zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość podatku.
Organ podatkowy: Burmistrz Miasta Ostróda

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

Urząd Miasta Ostróda
ul. Adama Mickiewicza 24
14-100 Ostróda

B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI

2. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia informacji (należy zaznaczyć właściwą kratkę)

- ☐ informacja składana po raz pierwszy
☐ korekta uprzednio złożonej informacji

3. Zdarzenie powodujące obowiązek złożenia informacji (należy zaznaczyć właściwą kratkę)

- ☐ zbycie ☐ nabycie

☐ inne (należy podać jakie)

4. Data wystąpienia zdarzenia powodującego konieczność złożenia informacji (dzień – miesiąc – rok)

C. DANE PODATNIKA

C.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

5. Nazwisko

6. Pierwsze imię

7. Data urodzenia

8. Imię ojca i matki

9. Identyfikator podatkowy NIP/PESEL*

C.2 ADRES ZAMIESZKANIA

10. Kraj

11. Województwo

12. Powiat

13. Gmina

14. Ulica

15. Numer domu/ numer lokalu

16. Miejscowość

17. Kod pocztowy

18. Poczta

C.3 ADRES KORESPONDENCYJNY

(wypełnić tylko, gdy jest inny niż adres zamieszkania)

19. Kraj

20. Województwo

21. Powiat

22. Gmina

23. Ulica

24. Numer domu/ nr lokalu

25. Miejscowość

26. Kod pocztowy

27. Poczta

* Numer PESEL należy podać w przypadku podatników będących osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL nieprowadzących działalności gospodarczej lub niebędących zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług. Natomiast NIP należy podać w przypadku pozostałych podmiotów podlegających obowiązkowi ewidencyjnemu, o którym mowa w art. 2 ustawy z dnia 13 października 1995 r. o zasadach ewidencji i identyfikacji podatników i płatników (tekst jednolity: Dz. U. z 2012 r. poz. 1314 ze zm.).

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)

Uwaga!

Jeżeli składana informacja dotyczy wielu nieruchomości, wówczas pozostałe przedmioty opodatkowania należy wykazać w załączniku IN-1/P

D.1 DANE IDENTYFIKACYJNE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA

28. Miejsce położenia nieruchomości (ulica, nr domu, nr lokalu)

29. Numer księgi wieczystej

30. Numer geodezyjny działki

D.2 TYTUŁ PRAWNY, RODZAJ WŁADANIA (należy zaznaczyć właściwą kratkę)

- | | | | |
|--|--|---|---|
| ☐ właściciel | ☐ użytkownik wieczysty | ☐ posiadacz samoistny | ☐ posiadacz |
| ☐ współwłaściciel | ☐ współużytkownik wieczysty | ☐ współposiadacz samoistny | ☐ współposiadacz |

D.3 POWIERZCHNIA GRUNTÓW

Pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego.

31.

.....m²

Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych.

32.

.....m²

Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków.

33.

.....m²

Niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 r. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego

34.

.....m²**D.4 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI**

Uwaga!

Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych i sztybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe

Mieszkalnych ogółem.

35.

.....m²w tym
pomieszczenia o wysokości

a) powyżej 2,20 m

36.

.....m²b) od 1,40 do 2,20 m
(zaliczyć 50% powierzchni)

37.

.....m²

Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

38.

.....m²w tym
pomieszczenia o wysokości

a) powyżej 2,20 m

39.

.....m²b) od 1,40 do 2,20 m
(zaliczyć 50% powierzchni)

40.

.....m²

Zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym.

41.

.....m²w tym
pomieszczenia o wysokości

a) powyżej 2,20 m

42.

.....m²b) od 1,40 do 2,20 m
(zaliczyć 50% powierzchni)

43.

.....m²

Związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń.

44.

.....m²w tym
pomieszczenia o wysokości

a) powyżej 2,20 m

45.

.....m²b) od 1,40 do 2,20 m
(zaliczyć 50% powierzchni)

46.

.....m²

Pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego.

47.

.....m²w tym
pomieszczenia o wysokości

a) powyżej 2,20 m

48.

.....m²b) od 1,40 do 2,20 m
(zaliczyć 50% powierzchni)

49.

.....m²**D.5 BUDOWLE**

Wartość budowli lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej (wartość określona na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych)

50.

.....zł

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW ZWOLNIONYCH

Jeżeli składana informacja dotyczy wielu nieruchomości, wówczas pozostałe przedmioty opodatkowania należy wykazać w załączniku IN-1/P

E.1 DANE IDENTYFIKACYJNE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA

51. Miejsce położenia nieruchomości (ulica, nr domu, nr lokalu)

52. Numer księgi wieczystej

53. Numer geodezyjny działki

E.2 TYTUŁ PRAWNY, RODZAJ WŁADANIA (należy zaznaczyć właściwą kratkę)

- | | | | |
|--|---|--|---|
| ☐ właściciel | ☐ użytkownik wieczysty | ☐ posiadacz
samoistny | ☐ posiadacz |
| ☐ współwłaściciel | ☐ współużytkownik
wieczysty | ☐ współposiadacz
samoistny | ☐ współposiadacz |

E.3 PODSTAWA ZWOLNIENIA (należy wskazać rodzaj i powierzchnię zwolnioną oraz przepis prawa, na podstawie którego przedmiot zwolniony jest z podatku)

54.

E.4 POWIERZCHNIA GRUNTÓW

Pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego.

55.

Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych.

56.

Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków.

57.

Niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 r. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego

58.

E.5 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe

Mieszkalnych ogółem.

59.

w tym
pomieszczenia o wysokości

a) powyżej 2,20 m

60.

b) od 1,40 do 2,20 m
(zaliczyć 50% powierzchni)

61.

Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

62.

w tym
pomieszczenia o wysokości

a) powyżej 2,20 m

63.

b) od 1,40 do 2,20 m
(zaliczyć 50% powierzchni)

64.

Zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym.

65.

w tym
pomieszczenia o wysokości

a) powyżej 2,20 m

66.

b) od 1,40 do 2,20 m
(zaliczyć 50% powierzchni)

67.

Związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń.

68.

w tym
pomieszczenia o wysokości

a) powyżej 2,20 m

69.

b) od 1,40 do 2,20 m
(zaliczyć 50% powierzchni)

70.

Pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego.

71.

w tym
pomieszczenia o wysokości

a) powyżej 2,20 m

72.

b) od 1,40 do 2,20 m
(zaliczyć 50% powierzchni)

73.

E.6 BUDOWLE

Wartość budowli lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej (wartość określona na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych)

74.

zł

F. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA/ OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

(należy dołączyć pełnomocnictwo lub inny dokument będący podstawą do reprezentowania podatnika)

Oświadczam, że znane mi są przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.

75. Imię i nazwisko

76. Podpis

77. Telefon kontaktowy

78. Data wypełnienia (dzień – miesiąc – rok)

G. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

79. Uwagi organu podatkowego

80. Data przyjęcia (dzień – miesiąc – rok)

81. Podpis przyjmującego formularz

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej

Tadeusz Bera