

**UCHWAŁA NR XXIX/270/2026
RADY MIEJSKIEJ W OSTRÓDZIE**

z dnia 24 czerwca 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie w drodze komunalizacji na rzecz Gminy Miejskiej
Ostróda nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a w związku z art. 7 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662) oraz art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. Nr 32 poz. 191 ze zm.) i § 6 Załącznika do Uchwały Rady Miejskiej w Ostródzie Nr XXX/185/2008 z dnia 3 października 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Ostródy (Dz. Urz. Woj. Warmińsko – Mazurskiego Nr 200, poz. 3132 ze zm.), **Rada Miejska w Ostródzie uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie w drodze komunalizacji na rzecz Gminy Miejskiej Ostróda nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w obrębie 0008 miasta Ostróda, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 360/3 o pow. 0,0159 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr EL1O/00030360/3.

§ 2. Nieruchomość opisaną w §1 nabywa się w celu realizacji zadań własnych Gminy Miejskiej Ostróda.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Ostróda.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie w drodze komunalizacji na rzecz Gminy Miejskiej Ostróda nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa

Starosta Ostródzki pismem znak: GN.6826.2.2.2026.LN z dnia 9 kwietnia 2026 r. zwrócił się z prośbą o rozważenie możliwości przejęcia na własność Gminy Miejskiej Ostróda nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w obrębie 0008 miasta Ostróda, oznaczonej według operatu ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 360/3 o pow. 0,0159 ha, uregulowanej w księdze wieczystej Nr EL1O/00030360/3.

Zgodnie z art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych Gminie na jej wniosek może być przekazane mienie państwowe, jeżeli jest ono związane z realizacją jej zadań. Nabycie tego mienia następuje nieodpłatnie.

Przedmiotowa działka oznaczona jest jako użytek gruntowy dr – droga i położona jest w bezpośrednim sąsiedztwie działki nr 359 stanowiącej drogę będącą własnością Gminy Miejskiej Ostróda.

Poprzez komunalizację wyżej wymienionej nieruchomości od Skarbu Państwa zrealizowane będą zadania własne gminy polegające na zaspokajaniu zbiorowych potrzeb wspólnoty wyszczególnione w art. 7 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym tj. sprawy gminnych dróg, ulic, mostów, placów oraz organizacji ruchu drogowego.