

Uzasadnienie do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż zabudowanej nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów nr działki 18/4, położonej w obrębie 2 m. Ostróda przy ul. Szosa Elbląska.

Wartość zabudowanej budynkiem niemieszkalnym o powierzchni użytkowej 41,40 m², powierzchni zabudowy 51 m², nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr działki **18/4** o powierzchni 0,1822 ha, dla której Sąd Rejonowy w Ostródzie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr **EL1O/00040951/6**, położonej w obrębie 2 m. Ostróda przy ul. Szosa Elbląska, przeznaczonej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego na cele zabudowy mieszkaniowo-usługowej (Symbol 1 MU), wynosi **383 200,00 zł**, słownie: trzysta osiemdziesiąt trzy tysiące dwieście złotych.

Z uwagi na to, iż wartość nieruchomości przekracza 0,01% planowanych w roku 2025 dochodów budżetu gminy, zgodnie z § 6 Załącznika Nr 1 do Uchwały Rady Miejskiej w Ostródzie nr XXX/185/2008 z dnia 3 października 2008r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Ostródy, (Dz.U. Woj. Warmińsko - Mazurskiego nr 200, poz. 3132, ze zm.) nieruchomość może zostać zbyta po uzyskaniu zgody Rady Miejskiej w Ostródzie.