

UCHWAŁA Nr XXIV/227/2026
Rady Miejskiej w Ostródzie
z dnia 11 lutego 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie w drodze komunalizacji na rzecz Gminy Miejskiej Ostróda nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a w związku z art. 7 ust. 1 pkt 14a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.) oraz art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. Nr 32 poz. 191 ze zm.) i § 6 Załącznika do Uchwały Rady Miejskiej w Ostródzie Nr XXX/185/2008 z dnia 3 października 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Ostródy (Dz. Urz. Woj. Warmińsko – Mazurskiego Nr 200, poz. 3132 ze zm.), **Rada Miejska w Ostródzie uchwala, co następuje:**

§1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie w drodze komunalizacji na rzecz Gminy Miejskiej Ostróda nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w obrębie 0007 miasta Ostróda, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 112/27 o pow. 0,4872 ha i nr 112/29 o pow. 0,3783 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr EL1O/00053796/5.

§2. Nieruchomość opisaną w §1 nabywa się w celu realizacji zadań własnych Gminy Miejskiej Ostróda.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Ostróda.

§4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie w drodze komunalizacji na rzecz Gminy Miejskiej Ostróda nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa

Gmina Miejska Ostróda nabyła prawo użytkowania wieczystego działek gruntu o numerach 112/27 i 112/29 oraz własność stanowiącego odrębny od gruntu przedmiot własności budynku magazynowego posadowionego na działce nr 112/27 z przeznaczeniem na cele obronności państwa w zakresie ochrony ludności i obrony cywilnej. Na wniosek Gminy Miejskiej Ostróda Starosta Ostródzki pismem znak: GN.6824.2.2.2025.LN z dnia 8 grudnia 2025 r. wydał pozytywną opinię w sprawie nabycia prawa własności przedmiotowej nieruchomości w drodze komunalizacji.

Zgodnie z art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych Gminie na jej wniosek może być przekazane mienie państwowe, jeżeli jest ono związane z realizacją jej zadań. Nabycie tego mienia następuje nieodpłatnie.

Nieruchomość spełnia przesłanki do złożenia wniosku o komunalizację, gdyż służy realizacji zadań wskazanych w art. 7 ust. 1 pkt 14a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym tj. ochrony ludności i obrony cywilnej, w tym tworzenia i utrzymywania zasobów ochrony ludności.