

UCHWAŁA Nr XXI/203/2025
Rady Miejskiej w Ostródzie
z dnia 26 listopada 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie w drodze komunalizacji na rzecz Gminy Miejskiej Ostróda nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a w związku z art. 7 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. Nr 32 poz. 191 ze zm.) i § 6 Załącznika do Uchwały Rady Miejskiej w Ostródzie Nr XXX/185/2008 z dnia 3 października 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Ostródy (Dz. U. Woj. Warmińsko – Mazurskiego Nr 200, poz. 3132 ze zm.), **Rada Miejska w Ostródzie uchwala, co następuje:**

§1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie w drodze komunalizacji na rzecz Gminy Miejskiej Ostróda nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w obrębie 0010 miasta Ostróda, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 196/21 o pow. 0,2183 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr EL1O/00045144/1.

§2. Nieruchomość opisaną w §1 nabywa się w celu realizacji zadań własnych Gminy Miejskiej Ostróda.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Ostróda.

§4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie w drodze komunalizacji na rzecz Gminy Miejskiej Ostróda nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa

Starosta Ostródzki pismem znak: GN.6824.2.1.2025 z dnia 11 września 2025 r. zwrócił się z prośbą o rozważenie możliwości przejęcia na własność Gminy Miejskiej Ostróda nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w obrębie 10 miasta Ostróda, oznaczonej według operatu ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 196/21 o pow. 0,2183 ha, uregulowanej w księdze wieczystej Nr EL1O/00045144/1.

Zgodnie z art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych Gminie na jej wniosek może być przekazane mienie państwowe, jeżeli jest ono związane z realizacją jej zadań. Nabycie tego mienia następuje nieodpłatnie.

Przedmiotowa działka oznaczona jest jako użytek gruntowy dr – droga i położona jest w bezpośrednim sąsiedztwie działek stanowiących drogi gminne, a w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest na cele 1KDL – „droga publiczna klasy lokalnej”.

Poprzez komunalizację wyżej wymienionej nieruchomości od Skarbu Państwa zrealizowane będą zadania własne gminy polegające na zaspokajaniu zbiorowych potrzeb wspólnoty wyszczególnione w art. 7 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym tj. sprawy gminnych dróg, ulic, mostów, placów oraz organizacji ruchu drogowego.