

**Załącznik Nr 2 do Zarządzenia
Nr 292/2012 Burmistrza Miasta
Ostróda z dnia 22 sierpnia 2012 r.**

Założenia do projektu uchwały budżetowej oraz wieloletniej prognozy finansowej w zakresie dochodów budżetowych.

1. Dochody budżetowe.

1.1. Podatek od nieruchomości,

a) w 2013 roku:

- wzrost stawek podatkowych dla wszystkich kategorii podatku o 3% w stosunku do stawek obowiązujących w 2012 roku,

- utrzymanie zwolnień obowiązujących w 2012 roku,

b) w latach 2013 i kolejnych objętych wieloletnią prognozą finansową:

- wzrost stawek podatkowych o przyjęty wzrost tzw. wskaźnika inflacji z roku poprzedzającego rok budżetowy.

1.2. Podatek rolny, podatek leśny,

a) do projektu uchwały budżetowej oraz wieloletniej prognozy finansowej przyjmuje się stawki ustawowe.

1.3. Podatek od środków transportowych.

a) w 2013 roku:

- wzrost stawek o 4 % w stosunku do obowiązujących w 2012 roku,

b) w latach 2014 i kolejnych:

- wzrost w stosunku do roku 2013 o przyjęty wskaźnik inflacji z roku poprzedzającego rok budżetowy.

1.4. Opłata od posiadania psów.

a) w 2012 roku oraz w latach 2013 i kolejnych objętych wieloletnią prognozą finansową, przyjęcie do planowanych dochodów stawek obowiązujących w roku poprzednim uwzględnieniem wzrostu o wskaźnik inflacji z roku poprzedniego.

1.5. Opłata skarbową, targowa

a) w roku 2013 oraz w latach 2014 i kolejnych objętych wieloletnią prognozą finansową utrzymanie wysokości opłaty na poziomie przewidywanego wykonania z roku 2012.

1.6. Opłata eksploatacyjna- przygotować sposób naliczania opłat i przedłożyć Radzie Miejskiej do uchwalenia

a) w roku 2013: opłata na poziomie przewidywanego wykonania na podstawie propozycji wynikających z projektu Uchwały Rady Miejskiej która

powinna zostać uchwalona przed uchwaleniem budżetu na 2013r ,

- latach 2014 i kolejnych objętych wieloletnią prognozą finansową wzrost dochodów o wskaźnik inflacji.

1.7.Opłaty z tytułu zezwoleń na sprzedaż alkoholu.

- a) w 2013 roku: dochody oszacowanych na podstawie obowiązujących przepisów prawa,

- b) na lata 2014 i kolejne, analogicznie jak w p pkt a.

1.8.Opłaty z tytułu gospodarczego korzystania ze środowiska (ustawa o ochronie środowiska)

- a) w 2013 roku: przyjęcie dochodów na poziomie przewidywanego wykonania w 2011 roku,

- b) na lata 2014 i kolejne objęte WPF (wieloletnia prognozą finansową) wzrost dochodów o wskaźnik inflacji.

1.9.Opłaty za zajęcie pasa drogowego

- a) w 2013 roku i w latach 2014 oraz kolejnych, przyjęcie dochodów zgodnie z obowiązującymi decyzjami.

1.10.Opłaty adiacenckie i planistyczne

- a) w 2013 roku:

projekt dochodów oszacowany na podstawie stosownych uchwał Rady Miejskiej,

- b) w 2014 roku i kolejnych podobnie jak w p pkt a: oszacowanie dochodów z tytułu wzrostu wartości nieruchomości poprzez wybudowanie urządzeń infrastruktury, z tytułu zmian w planach zagospodarowania przestrzennego, podziału działek.

1.11.Udziały w podatkach stanowiących dochody budżetu państwa

- a) podatek dochodowy od osób fizycznych

- w 2012 roku przyjęcie wzrostu dochodów o wskaźnik inflacji i realny wzrost wynagrodzeń, według informacji Ministra Finansów.

- w latach 2014 i kolejnych objętych WPF przyjęcie dochodów powiększonych o 5 % wskaźnik inflacji + wzrost przeciętnych wynagrodzeń w gospodarce),

- b) podatek dochodowy od osób prawnych

- w 2013 roku – przyjęcie dochodu w wysokości przewidywanego wykonania w 2012 roku,

- w 2014 roku i kolejnych latach objętych WPF przyjęcie szacunkowe wzrostu dochodów corocznie o 4%.

1.12.Podatek opłacany w formie karty podatkowej

a) w roku 2013 i w latach 2014 oraz kolejnych przyjęcie wzrostu dochodów na podstawie prognozowanych wskaźników inflacji.

1.13. Podatek od czynności cywilnoprawnych

a) w roku 2012 i w latach 2013 oraz kolejnych stanowiących założenia do WPF przyjęcie dochodów w wysokości prognozowanego wykonania w roku 2012.

1.14. Podatek od spadków i darowizn

a) w roku 2013 i w latach 2014 oraz kolejnych stanowiących założenia do WPF przyjęcie prognozowanych dochodów w wysokości przewidywanego wykonania w 2012 r.

1.15. Opłaty za zarząd, użytkowanie i użytkowanie wieczyste nieruchomości,

a) w roku 2013 założenia do projektu budżetu miasta powinny stanowić oszacowane dochody na podstawie stawek przyjętych stosownymi uchwałami Rady Miejskiej oraz powierzchni gruntów będących w użytkowaniu osób prawnych i fizycznych, uwzględniać wpływy z tytułu pierwszej opłaty wynikającej z oddania gruntów w wieczyste użytkowanie związanych ze sprzedażą lokali mieszkalnych i użytkowych oraz wpływy z tytułów innych, zgodne z ustawą o gospodarce nieruchomościami,

b) w 2014 roku i kolejnych latach stanowiących założenia do WPF szacunkowe dochody winny być określone jak w pkt a

1.16. Sprzedaż nieruchomości,

a) w roku 2013 oraz 2014 i kolejnych stanowiących założenia do WPF zaplanowane dochody powinny uwzględniać maksymalną liczbę możliwych do sprzedaży lokali mieszkalnych i budynków komunalnych oraz przygotowanie do sprzedaży wolnych gruntów pod budownictwo jednorodzinne.

1.17. Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Gminy

a) zaplanowanie danych do projektu budżetu Gminy na 2013 rok ze wzrostem dochodów zaplanowanych na podstawie Zarządzeń Burmistrza Ostródy w sprawie pokrywania kosztów najemców lokali zasobu komunalnego Gminy według ich ponoszenia we wspólnotach mieszkaniowych i Spółce Miejskiej Administracji Budynków Komunalnych,

b) do wieloletniej prognozy finansowej przyjęcie danych ze zwiększeniem o wskaźnik cen towarów i usług.

1.18. Pozostałe dochody:

a) w zakresie projektu budżetu miasta - zaplanowanie wzrostu dochodów

z uwzględnieniem podanych szacunkowych danych dotyczących wzrostu tzw. wskaźnika inflacji,

b) w zakresie danych do WPF: podobnie jak w p pkt a.

1.19. Dotacje celowe na zadania zlecone z zakresu administracji rządowej oraz na zadania własne na poziomie wykonania w roku 2012. według uzgodnień oraz informacji Wojewody.

1.20. Dochody z tytułu wyżywienia uczniów i pracowników w szkołach placówkach planowane w będą na podstawie obowiązujących przepisów w kwotach określonych w Zarządzeniach zatwierdzonych do obowiązywania przez Burmistrza Miasta. Istnieje potrzeba wystąpienia do Rady Miejskiej o zmianę przepisów wewnętrznych w sprawie funkcjonowania rachunku dochodów własnych.

1.21. Dochody z najmu mienia komunalnego administrowanego przez jednostki organizacyjne Miasta planować należy na podstawie stawek wynikających z zarządzeń kierowników jednostek organizacyjnych zatwierdzonych do obowiązywania przez Burmistrza Miasta.

1.22. Dochody z opłaty targowej i dochody z cmentarzy komunalnych planować na podstawie poziomu wykonania z 2012r. Mogą być planowane na źródło pokrycia utrzymania mienia komunalnego w częściach pomniejszenia opłat czynszowych lokatorom mieszkań zasobu komunalnego.

1.23 Stawki podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych stosując stawki z roku 2012, powiększone o 2,6 (wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych w pierwszym półroczu 2012 r. w stosunku do pierwszego półrocza 2011r).

1.24 Stawki podatku leśnego stosując urzędowo ogłoszona cenę drewna.

1. 25 Podatek rolny na poziomie roku 2012, który zostanie skalkulowany po ogłoszeniu ceny urzędowej żyta stanowiącej podstawę naliczenia podatku rolnego.

W kalkulacji dochodów należy przewidzieć utrzymanie stosowanych ulg i zwolnień podatkowych, w tym: *uwzględni w ulgach obiekty ochotniczych służb ratunkowych, gminnych nieruchomości i budowli dla których nie ustalono zarządcy, dzierżawcy lub posiadacza, obiektów klubów sportowych i obiektów pomocy społecznej, zwolnienia przedsiębiorców.*

1.26 Dochody z majątku Gminy (w tym: z dzierżawy, opłaty za wieczyste użytkowanie, dochody ze sprzedaży majątku itd.) należy szacować na podstawie obowiązujących umów oraz propozycji ich zmian. Propozycja dochodów ze sprzedaży majątku, powinna zawierać szczegółowy wykaz

1.26 Dochody z majątku Gminy (w tym: z dzierżawy, opłaty za wieczyste użytkowanie, dochody ze sprzedaży majątku itd.) należy szacować na podstawie obowiązujących umów oraz propozycji ich zmian. Propozycja dochodów ze sprzedaży majątku, powinna zawierać szczegółowy wykaz nieruchomości proponowanych do zbycia, ich stan przygotowania formalno-prawny do zbycia oraz szacunkowe ich wartości możliwe do uzyskania.

1.27 Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na zadania własne i zlecone wprowadzić do projektu po określeniu ich wysokości przez Wojewodę Warmińsko - Mazurskiego i Dyrektora Krajowego Biura Wyborczego w Elblągu.

1.28 Wpływy z tytułu dofinansowania projektów realizowanych w ramach programów dofinansowywanych ze środków zewnętrznych planuje się na podstawie złożonych wniosków oraz zapisów zawartych umów.

1.29 Dochody z opłat za wydawanie zezwoleń na sprzedaż alkoholi należy skalkulować w oparciu o wydane i przewidywane do wydania zezwolenia, a wydatki zaplanować do kwoty przewidywanych dochodów, a także w oparciu o analizę wykorzystania środków roku 2012.

BURMISTRZ MIASTA OSTRÓDY

mgr inż. Marek Bojarski

Osoba pełniąca funkcję organu gminy na podstawie
art. 67 ust. 4 ustawy o referendum lokalnym