

Uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w obrębie 8 m. Ostróda przy ul. Józefa Wybickiego, oznaczonej w ewidencji gruntów nr działki **354/68** o powierzchni 0,0145 ha, dla której Sąd Rejonowy w Ostródzie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr EL1O/00039859/1.

Nieruchomość położna w obr. 8 m. Ostródzie przy ul. Józefa Wybickiego, oznaczona w ewidencji gruntów nr działki 354/68 nie może stanowić odrębnej nieruchomości i została wydzielona geodezyjnie w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, położonej w obr. 8 m. Ostróda przy ul. Józefa Wybickiego 6, oznaczonej w ewidencji gruntów nr działki 70/7. Działka nr 354/68 przylega do wschodniej granicy działki nr 70/7, oddzielając ją od pasa drogowego ul. Józefa Wybickiego. Dojazd do działki nr 70/7 od ul. Józefa Wybickiego odbywa się przez działkę nr 354/68.

Z uwagi na to, że wartość nieruchomości przekracza 0,01% planowanych w roku 2024 dochodów budżetu gminy, zgodnie z § 6 Załącznika Nr 1 do Uchwały Rady Miejskiej w Ostródzie nr XXX/185/2008 z dnia 3 października 2008r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Ostródy, (Dz.U. Woj. Warmińsko-Mazurskiego nr 200, poz. 3132, ze zm.) zbycie nieruchomości wymaga zgody Rady Miejskiej w Ostródzie wyrażonej w formie uchwały.