

Uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie do gminnego zasobu nieruchomości gruntowej położonej w obrębie 1 m. Ostróda przy ul. Parkowej, oznaczonej w ewidencji gruntów nr działki **654/13** o powierzchni 0,1900 ha, dla której Sąd Rejonowy w Ostródzie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr EL1O/00020277/1.

Burmistrz Miasta Ostróda pismem z dnia 12 marca 2019 r. wystąpił do Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Olsztynie o przekazanie Gminie Miejskiej Ostróda nieruchomości gruntowej położonej w obrębie 1 m. Ostróda przy ul. Parkowej, oznaczonej w ewidencji gruntów nr działki **654/13** o powierzchni 0,1900 ha, dla której Sąd Rejonowy w Ostródzie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr **EL1O/00020277/1**, na cele realizacji inwestycji infrastrukturalnych służących wykonywaniu zadań własnych gminy, w zakresie kultury i kultury fizycznej, związane z urządzeniem „Parku Drwęckiego” w Ostródzie.

Starania o nabycie ww. nieruchomości były motywowane tym, że działka nr 654/13, przeznaczona jest w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Ostróda w obrębie Osiedli Drwęckiego i Mrongowiusza na cele sportu i rekreacji i będzie stanowiła część kompleksu sportowo-rekreacyjnego. Działka nr 654/13 zapewni mieszkańcom Osiedla Drwęckiego dostęp do ww. kompleksu rekreacyjnego bezpośrednio z ul. Parkowej, bez konieczności szukania dojścia lub dojazdu od strony ul. 3 Maja lub ul. Szosa Elbląska.

Z uwagi na to, że wartość nieruchomości wynosi 195 000,00 zł, co przekracza 0,01% planowanych w roku 2024 dochodów budżetu gminy, zgodnie z § 6 Załącznika Nr 1 do Uchwały Rady Miejskiej w Ostródzie nr XXX/185/2008 z dnia 3 października 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Ostródy, (Dz.U. Woj. Warmińsko-Mazurskiego nr 200, poz. 3132, ze zm.) nabycie nieruchomości wymaga zgody Rady Miejskiej w Ostródzie wyrażonej w formie uchwały.