

UCHWAŁA Nr LXIV/382/2023
Rady Miejskiej w Ostródzie
z dnia 22 lutego 2023 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miejskiej Ostróda

Na podstawie art. 21 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 172 ze zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) Rada Miejska w Ostródzie uchwala, co następuje:

§1. W załączniku do Uchwały nr LIX/333/2022 Rady Miejskiej w Ostródzie z dnia 28 września 2022 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miejskiej Ostróda, wprowadza się następujące zmiany:

W § 6 dodaje się ust. 2 w brzmieniu:

„Pierwszeństwo zawarcia umowy najmu lokalu na czas nieoznaczony przysługuje osobom, z którymi rozwiązano najem na czas nieoznaczony ze względu na zaległości w zapłacie czynszu i innych opłat za używanie lokalu, o ile zostały spłacone należności wynikające z kosztów eksploatacji, czynszu, mediów, opłat za wywóz nieczystości i opłaty te regulowane są na bieżąco, a lokal nadal zajmowany jest przez tę osobę. Ponowne zawarcie umowy najmu na ten sam lokal może nastąpić na wniosek najemcy. ”

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Ostróda.

§3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego